



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

Ярославский агро КУРЬЕР

№ 62 (10318)
17 августа 2023 года
выходит по четвергам

ярагрокурьер.рф
vk.com/yar_agro
t.me/yaragro

12+



Современная детская площадка в деревне Полесье Заволжского сельского поселения и отремонтированный двор в поселке Ярославка Кузничихинского сельского поселения

Преобразование территорий

► Продолжение темы на стр. 5

В номере

С Днем флага России!

Стр. 2

Добрые дела волонтеров

Стр. 2

Праздник в Заволжье

Стр. 3

Карачиха: на земле и в небе

Стр. 6

Как продать участок

Стр. 10

Яблочный Спас

Стр. 12



ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНТРАКТА – 405 000 РУБЛЕЙ

195 000 рублей федеральная выплата
210 000 рублей региональная выплата

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО

Подробности о военной службе по контракту – на сайте

<https://контракт76.рф/>

Обращаться лично – в военный комиссариат Заволжского района г. Ярославля и Ярославского района: г. Ярославль, Тверицкая набережная, 14а; тел. (4852) 24-04-78.

22 августа – День Государственного флага
Российской ФедерацииГлава Ярославского муниципального района
Николай Золотников**Дорогие жители Ярославского района!**

Поздравляю вас с Днем Государственного флага Российской Федерации!

Сегодня российский триколор – официальный государственный символ, наряду с гербом и гимном нашей страны.

День Российского флага – это праздник тех, кто гордится своей страной и стремится сделать ее лучше. Флаг России из белой, лазоревой и алой полос – символ мощи и величия нашего государства. Он символизирует преемственность поколений, укрепляет дух патриотизма, объединяет граждан в стремлении сохранить силу и независимость Отечества.

Уважение к флагу и другим государственным символам – это прежде всего уважение к истории нашей Родины, ее культуре и традициям, залог мира и межнационального согласия.

В связи со знаменательной датой желаю вам уверенности в будущем, реализации всех планов, согласия в делах на благо нашего родного района, Ярославской области и всей страны, семейного благополучия и крепкого здоровья!

Выборы

Семь позиций в бюллетене

Состоялась жеребьевка для размещения наименований и эмблем избирательных объединений, зарегистрировавших единые списки кандидатов, в избирательном бюллетене для голосования на выборах депутатов Ярославской областной думы.

• yaroslavl.izbirkom.ru

Жеребьевка проводилась в региональном избиркоме методом случайной выборки номеров с применением непрозрачных бумажных конвертов, в которые вкладывались листки с номерами с участием уполномоченных представителей избирательных объединений.

Представители избирательных объединений в последовательности, соответствующей хронологическому порядку регистрации единых списков кандидатов, собственноручно вскрывали конверты, предъявляли их для обозрения и оглашали номера, под которыми будут размещаться краткие наименования и эмблемы избирательных объединений в бюллетене для голосования на выборах депутатов Ярославской областной Думы восьмого созыва по единому избирательному округу.

По результатам жеребьевки наименования избирательных

объединений будут размещены в следующем порядке:

1. Ярославское областное отделение Политической партии КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ КОММУНИСТЫ РОССИИ

2. Ярославское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

3. Региональное отделение в Ярославской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»

4. ЯРОСЛАВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ Политической партии КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

5. Ярославское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России

6. Региональное отделение Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ» в Ярославской области

7. Региональное отделение Политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Ярославской области.

«Ярославский агрокурьер»
опубликует вашу рекламу

Приходите в редакцию по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12 (3-й этаж); обращайтесь по телефонам: (4852) 42-90-36, 42-90-32, 42-90-33 или электронной почте yaragrokuf@mail.ru

РАЗМЕЩАЙТЕ В ГАЗЕТЕ:

- рекламные модули;
- имиджевые статьи;
- поздравления;
- благодарности;
- текстовые публикации (реклама товаров и услуг);
- извещения и объявления.

От четверга до четверга

Зима не за горами

В Ярославском районе продолжается подготовка объектов жилищно-коммунального комплекса и жилищного фонда к предстоящему отопительному периоду.

По данным на конец минувшей недели, в сфере образования к осенне-зимнему периоду подготовлено 44 объекта, в сфере культуры – 26, а в сфере здравоохранения – 32.

Работа в данном направлении продолжается.

Суринский
путепровод
отремонтировали

Участок окружной дороги прошел техническую при-

емку. Здесь обновили более 600 метров пути, уложили два слоя асфальта, нанесли разметку.

Отремонтировать Суринский путепровод удалось за счет дополнительного финансирования из областного бюджета.

Волонтеры
спешат на помощь

Волонтерские отряды активно помогают жителям Ярославского района.

Добровольцы действуют в рамках таких мероприятий, как патриотическая акция по расчистке снега у памятников воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны «Дорогой памяти», профилактические акции, мас-

совые мероприятия, экологические субботники и помощь приютам для животных, а также праздничные программы, мастер-классы для детей и многое другое.

В этом году совершено уже почти 600 добрых дел, помощь получили более шести тысяч земляков.

Сохраним лес
вместе

Стартует пятый сезон Всероссийской акции «Сохраним лес».

С августа по ноябрь во всех регионах страны под руководством местных лесхозов добровольцы высаживают молодые деревья. В 2021 году акция объединила более 1,7 млн волонтеров. Мероприятие

Актуально

Завершаются
ремонт в школах

● Наш корр.

Фото пресс-центра администрации ЯМР

Продолжается приемка
образовательных
учреждений к новому
учебному году.

Глава Ярославского муниципального района Николай Золотников 11 августа посетил школу поселка Ярославка. Здесь выполнены в полном объеме работы по ремонту кровли, монтажу основных систем противопожарной безопасности на сумму более 5 млн руб.

Глава района оценил качество работ по ремонту кровли, установке системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией. Они выполнены на высоком уровне, персонал на отлично знает алгоритм действий при возникновении ЧС.



Ремонт кровли школы в поселке Ярославка завершен

– Полностью разделяю мнение Президента России Владимира Путина о том, что школы нуждаются в модернизации, обновлении, обустройстве учебной базы, другой инфраструктуры, в надежных системах безопасности и антитеррористической защищенности,

потому что речь идет о жизни наших детей, – написал на своей странице в соцсетях Николай Золотников, отметив, что территория образовательного учреждения в поселке Ярославка чистая, ухоженная и зеленая.



В центре «Точка роста»

Наша справка

К новому учебному году выполнен ремонт спортивного зала, подсобных помещений и раздевалок в Сарафановской средней школе.

В Карабахской основной школе привели в порядок кабинеты биологии, химии и физики.

На ремонт кабинетов химии и физики в Козьмодемьянской школе выделено более 3 млн руб. Здесь также проведена замена ограждения территории.

События районной жизни

проводится в поддержку федерального проекта «Сохранение лесов» в рамках национального проекта «Экология». Стать участником или партнером акции можно на сайте: <https://clck.ru/35Kk47>

Восстановим и приумножим лесные богатства России!

Праздник в Заволжье

Тепло поздравили жителей с Днем поселка глава Заволжского сельского поселения Наталья Ашастина и депутат Ярославской областной думы Павел Исаев. Представители власти вручили активным жителям, в том числе ветеранам, награды. Творческие люди и молодежь получили благодарственные письма из рук директора Гри-

горьевского КСЦ Светланы Никольской.

Артисты КСЦ и участники художественной самодеятельности Заволжского дома культуры порадовали зрителей своими выступлениями. Хорошее настроение и позитивные эмоции земляки получили на концерте солистов Евгения Приходько и Анастасии Анненковой.

Юные жители весело провели время на игровой программе с героями в масках. Организаторы мероприятия благодарят волонтеров, которые помогли провести праздник!

Артист в гостях у зрителей

В Красноборской библиотеке состоялась творческая встреча с известным ярославским акте-

ром театра и кино, членом Союза кинематографистов России Михаилом Асанкиным.

Михаил Германович рассказал о своем творческом пути и провел мастер-класс по сценическому движению. В этот же день он встретился с читателями в библиотеке поселка Михайловский.

Встречи прошли в рамках проекта «Ярославское лето».

Борщевнику – нет!

В Некрасовском сельском поселении опасное растение уничтожено на площади, которая в общей сложности занимает 22 гектара.

Глава поселения Александр Сорокин сообщил, что на следующий год планируется обработать еще большую территорию.

Мастер-класс фехтовальщиков

В День физкультурника в Юбилейном парке Ярославля ребята из детско-юношеской спортивной школы ЯМР вместе с тренером-преподавателем Александром Павловым провели мастер-класс по фехтованию на саблях!

Зрителям очень понравилось яркое и впечатляющее зрелище.

Просветительский проект

Лучинская средняя школа присоединилась к демонстрации электронной версии просветительского выставочного проекта «Донбасс – Россия: история и современность»,

подготовленного Государственным центральным музеем современной истории России.

На выставке представлены уникальные материалы из фондового собрания музея современной истории России, а также из архивов и частных коллекций.

Для безопасности движения

По многочисленным просьбам жителей, для ограничения скорости движения в районе дома № 5 по ул. Ленина в поселке Михайловский установили искусственную дорожную неровность.

С «лежачим полицейским» на дороге в этом месте стало более безопасно.

Спорт

«Спортикус» – победитель

На базе Ивняковского культурно-спортивного центра прошёл межрегиональный турнир по настольному теннису.

Соревнования были посвящены памяти жителя деревни Ракино Кузнечихинского сельского поселения Ю. Н. Иванова. Юрий Николаевич стоял у истоков становления секции по настольному теннису в поселке Ивняки, помогал выстраивать тренировочный процесс не только с юными спортсменами, но и с новичками, пришедшими в этот красивый вид спорта в достаточно зрелом возрасте...

На открытии турнира присутствовала вдова Юрия Николаевича – Татьяна Валерьевна.

В соревновании приняли участие 17 команд из Ярославского



района, Ярославля, Ростовского, Некрасовского, Любимского, Даниловского муниципальных районов, а также Ивановской области.

Победу в этих соревнованиях праздновала команда «Спорти-

кус» в составе Николая Бреднева и Андрея Алексева, на втором месте – «Арена 76» (Олег Березнев и Дмитрий Калинин), на третьем – «Прохожие» (Павел Карманов и Кристина Шабашкина).

Все решится в последнем туре

В субботу в 14.00 на стадионе «Спартак» (Ростов, ул. Каменный мост, д. 8) сборная Ярославского района проведет заключительный матч первенства Ярославского района по футболу среди муниципальных районов.

Наши ребята встретятся с хозяевами поля – футболистами Ростовского района.

Перед последним туром в первенстве двоевластие: лидируют команды Ярославского и Любимского муниципальных районов,

в активе которых 21 набранное очко. На третьем месте футболисты Ростовского муниципального района, набравшие 19 очков.

Стоит отметить, что футболисты команды ЯМР Андрей Кочкин и Иван Видов уверенно лидируют в списке лучших бомбардиров первенства, забив 20 и 16 мячей, соответственно.

Что такое служба по контракту

Военная служба по контракту – это служба в Вооруженных Силах РФ на добровольной оплачиваемой основе, во время которой гражданин получает необходимые знания и практические навыки по конкретной военной специальности.

Контрактники являются профессиональными военнослужащими, обладают особым статусом и пользуются соответствующими правами и льготами.

Нина ФЕДОСЕЕВА,
начальник управления труда и социальной поддержки населения администрации ЯМР:



– Народная мудрость гласит: «Напоить и накормить земля может всех, но защитить себя земля не может».

В истории нашей страны защита Родины имела решающее значение. Во время Великой Отечественной войны оборона Отечества выдержала тотальное наступление врага, что спасло миллионы людей и позволило

разгромить гитлеровский режим. Сегодня против нашего государства ведется война по всем направлениям: информационная, политическая, идеологическая, дипломатическая, с применением различных видов оружия. На защиту страны и ее граждан встали тысячи российских военнослужащих и добровольцев.

Эти люди обладают главными качествами защитников: храбростью, смелостью, отвагой, мужеством. Это настоящие патриоты своего Отечества.

Возможность встать плечом к плечу с соотечественниками, защищающими интересы своей страны, можно реализовать, заключив контракт на военную службу с МО РФ.

Подробности о военной службе по контракту – на сайте <https://контракт76.рф/>

Обращаться лично нужно в военный комиссариат Заволжского района г. Ярославля и Ярославского района:

г. Ярославль, Тверицкая набережная, 14а;
тел. (4852) 24-04-78.

Здравоохранение

с 1 июня 2023

Единый номер на прием к врачу и вызов специалиста на дом

122
бесплатно

Записаться также можно:
онлайн: портал «Госуслуги», сервис «Интермед76»
очное посещение: регистратуры, инфоматы регистратур



ГУЗ ЯО ЯРОСЛАВСКАЯ ЦРБ

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК



20-84-02

для прикрепленного населения Ярославского района



НОВОСТИ РЕГИОНА



Более 5 тысяч малышей родились в регионе за семь месяцев этого года

Родителям всех новорожденных вручены подарочные комплекты в рамках социальной акции «Привет, малыш!», которая проводится в Ярославской области по инициативе губернатора Михаила Евраева. – 2 728 мальчиков и 2 595 девочек появились на свет с начала года в Ярославской области, – отметил Михаил Евраев. – Рождение ребенка – настоящее событие для каждой семьи!

Вручение подарочных комплектов – лишь малая часть той работы, которую сегодня проводит Правительство региона в интересах семей с детьми по поручению Президента России Владимира Путина. Все обязательства будут выполнены. Сейчас на особом контроле держу вопрос по оказанию помощи семьям наших военнослужащих.

Как сообщили в управлении ЗАГС Правительства области, из

5323 малышей 2096 – первенцы, 1860 – вторые дети в семье, 920 – третьи, 276 – четвертые, 85 – пятые, 34 – шестые, 17 – седьмые, 7 – восьмые, 4 – девятые, 2 – десятые. Также стало больше семей, где растут 11 и 12 детей. В 70 семьях родились двойни.

Более 500 семей, как сообщает Правительство области, воспользовались суперсервисом «Рождение ребенка» на портале госуслуг.

За Ростов Великий!

«Стационарные точки сбора подписей за переименование города открыты в Ростове. Инициаторами процесса выступили представители общественного движения «За Ростов Великий!». Энтузиасты планируют собрать более десяти тысяч подписей в поддержку инициативы. Это позволит начать предписанную законодательством процедуру по присвоению Ростову нового названия – Ростов Великий», – сообщили в Правительстве области.

– Многие жители нашего региона удивляются тому, что официальное название Ростова до сих пор не изменено. Для большинства он всегда был и есть Ростов Великий. Пришло время официально закрепить это в законе. Поэтому мы организовали движение «За Ростов Великий!» и приступили к сбору голосов. К началу августа нами было собрано около трех тысяч подписей. Работа продолжится на стационарных пунктах сбора мнений горожан. Также по всему городу работают наши волонтеры, – информирует о сути процесса Правительство области через комментарий члена общественного движения Ольги Полозовой.

«Общественное движение «За Ростов

Великий!» начало работу полгода назад и объединило более пятидесяти активистов. Это почетные граждане Ростова, профессиональные историки и ученые, представители духовенства, ветераны, «серебряные» волонтеры, работники сфер культуры, образования, спорта и, конечно, молодежь, – говорится в сообщении Правительства области, которое мониторит ситуацию. – Инициативу уже поддержали члены Общественной палаты Ростовского муниципального района и муниципальные депутаты. Принять участие в опросе могут граждане в возрасте от 14 лет, имеющие регистра-

цию в Ростове. Сбор подписей продлится до середины октября».

По словам директора департамента региональной политики и взаимодействия с органами местного самоуправления Ярославской области Евгения Чуркина, Правительство региона поддержит переименование Ростова в Ростов Великий в том случае, если горожане в этом заинтересованы.

– Последние годы городу уделяется большое внимание, выделяются значительные средства на его обновление со стороны области и федерации. Строятся новые дороги, благоустраиваются дворы жилых домов, парки

и скверы, появляются новые общественные пространства, – сказал Евгений Чуркин. – В этом году стартовало строительство новых очистных сооружений для Ростова, реконструируются сети хозяйственно-бытовой канализации в городе, проводится ряд других мероприятий, направленных на повышение качества жизни горожан. Изменения должны быть комплексными, поэтому, если к концу октября жители выразят свою позицию по вопросу переименования, мы на региональном уровне ее поддержим и обратимся к коллегам из федерации, с тем чтобы официально переименовать Ростов в Ростов Великий. В этом вопросе важно опираться на мнение людей.



Фестиваль уличного искусства пройдет в Ярославской области

С 28 августа по 10 сентября в регионе пройдет фестиваль уличного искусства «Ярстритарт-2023». В его рамках 100 художников со всей страны украсят фасады зданий в Ростовском, Тутаевском, Угличском и Ярославском районах, а также в Ярославле и Рыбинске.

– В этом году фестивалю исполняется девять лет. И с каждым годом его география только расширяется: все больше художников из разных регионов страны принимают в нем участие, – отметила заместитель председателя Правительства Ярославской области Вера Даргель. – Особенность программы этого года в том, что фестиваль пройдет не только в Ярославле, но и на территории других муниципальных образований. Мы стараемся шире вовлекать

в решение городских и региональных задач талантливых молодых специалистов. Сейчас, к примеру, завершаем пилотный сезон областного проекта «Будь ярче!» – граффити, придуманные молодежью, украсят 12 фасадов объектов соцсферы.

Фестиваль «Ярстритарт» проводится на средства федеральной субсидии по программе Росмолодежи «Регион для молодых» при поддержке Правительства области. Тема 2023 года – интерпретация русской живописи. Участники создадут работы в своих уникальных стилях на основе выбранного произведения так, чтобы сюжет считывался и был узнаваем. Вторая крупная тема для создания муралов – Год педагога и наставника. В программе фестиваля также мастер-классы и лекции.



Обновление



Двор в поселке Щедрино после ремонта



Новая площадка в поселке Красный Бор



Детская площадка в деревне Полесье

планировано благоустройство пяти общественных территорий. В их числе детско-спортивная площадка в поселке Заволжье, Экопарк рядом с ЖК «Экогород» в поселке Красный Бор, детская площадка с резиновым покрытием в деревне Чурилково Ивняковского сельского поселения, футбольное поле в парке «Солнечный» Туношенского сельского поселения и общественная территория на улице Олимпийской в деревне Глебовское Кузнецихинского сельского поселения.

общественных пространств на территории Ярославского района повсеместно применяется комплексный подход, включающий озеленение, установку малых архитектурных форм, зонирование с учетом потребностей людей разных возрастов.

Работы на всех названных выше объектах по направлению «Формирование комфортной городской среды» завершены, за исключением седьмого этапа благоустройства парка «Солнечный» в селе Туношна. Здесь

Преобразование территорий

● Антон Белов

Фото МКУ

«Многофункциональный центр развития» ЯМР

В Ярославской области продолжается благоустройство населенных пунктов во всех муниципальных образованиях.

Стимул для динамики

Более 60 процентов запланированного в рамках губернаторского проекта «Наши дворы» в масштабе региона уже выполнено. Часть намеченного находится в стадии завершения.

Всего в городах и районах работы в этом направлении идут на 230 площадках, в том числе дополнительные мероприятия проводятся на объектах прошлого года. По поручению губернатора на всех детских площадках для обеспечения безопасности устанавливаются надежные ограждения, а дворы оснащают камерами видеонаблюдения. На исполнение проекта «Наши дворы» в региональном бюджете на этот год заложено более 600 млн рублей.

На недавнем расширенном совещании с главами районов и городских округов губернатор Михаил Ев-

раев потребовал ввести жесткие санкции к тем подрядчикам, которые не показывают положительной динамики.

– Все подрядчики, которые не вышли на объекты, должны получить извещения о расторжении контрактов, чтобы понимали: все серьезно. У компаний будет 10 дней, чтобы изменить ситуацию. Иначе их ждут реестр недобросовестных подрядчиков и изъятие банковской гарантии, – предупредил глава региона.

Наши дворы

На территории Ярославского муниципального района в этом году согласно губернаторскому проекту «Наши дворы» подрядчики при тесном взаимодействии с органами местного самоуправления преобразуют тринадцать дворовых территорий. В том числе на двух объектах завершены работы, начатые в 2022 году. Это благоустройство двора в поселке Ярославка Кузнецихинского сельского поселения, а также монтаж дополнительного освещения, ограждение площадки, устройство резинового покрытия и установка теннисных столов в поселке Лесная Поляна.

Глава Ярославского муниципального района Николай Золотников, его заместители, депутаты Муниципальных советов всех уровней и представители общественности регулярно выступают на объектах благоустройства, осуществляя контроль сроков и качества работ.

По данным специалистов Многофункционального центра развития ЯМР, на территории нашего района завершены уже девять проектов благоустройства в рамках проекта «Наши дворы». В их числе благоустройство шести дворов – в Лесной Поляне, Карабахском (поселок Щедрино) и Кузнецихинском (поселок Ярославка) сельских поселениях.

Полностью отремонтирован двор в поселке Михайловский, на улице Ленина, 5.

В поселениях, кроме того, установлены по предложениям жителей района три современные детские игровые площадки.

В Заволжском сельском поселении смонтировано резиновое покрытие на детской площадке в поселке Красный Бор. Здесь же благоустроен двор в районе домов 5 и 7, оборудована новая дет-

ская спортивно-игровая площадка в деревне Полесье.

В Туношенском сельском поселении удобная для игр и отдыха детская площадка появилась в деревне Мокевское. А ремонт двора домов 29 и 30 здесь уже близок к завершению.

На улице Молодежной в селе Ширинье Курбского сельского поселения благоустройство двора тоже находится в завершающей стадии. Здесь выполнено более 90 процентов работ, пешеходные зоны выложены плиткой.

Завершается и ремонт двора дома 48 в селе Сарафоново. Идут подобные работы и в поселке Ивняки, на улице Центральной, у домов 1 и 2.

Продолжается установка дворовой спортивно-игровой площадки и в поселке Щедрино Карабахского сельского поселения. За дело здесь активно взялся новый добросовестный подрядчик.

Комфортная среда

По направлению «Формирование комфортной городской среды» губернаторского проекта «Решаем вместе!» в нашем районе на это лето за-



Спортивная площадка в Экопарке



Современная площадка в деревне Чурилково

Каждый проект предварительно прошел общественное обсуждение. Решение о том, какую территорию благоустроить и как она должна выглядеть, какие функциональные зоны на ней создавать, принимали сами жители.

Для оформления ярких и интересных

подрядчик устанавливает бордюрный камень, укладывает песок и щебень.

В ряде сельских поселений ЯМР состоялись торжественные церемонии открытия благоустроенных общественных территорий, в которых участвовали жители всех возрастов.

Праздник

Карачиха: на земле и в небе

В Карачихе прошел праздник в честь 90-летия Ярославского авиационно-спортивного клуба и Дня поселка.



● Александр Набоков
Фото автора

Главным событием стало авиационное шоу. Началось оно с прыжков спортсменов-парашютистов с флагами. На площадке приземления их встречали многочисленные зрители и ветераны аэроклуба. Элементы фигур высшего пилотажа показали в воздухе юркие автожиры (гибриды самолета с вертолетом), а также крылатая машина-ветеран неба Як-52 и миниатюрный вертолет «Робинсон». Завершили программу ярославские парапланеристы.

В мероприятии участвовали заместитель председателя правительства Ярославской области Вера Даргель, глава Ярославского муниципального района Николай Золотников, депутат Ярославской областной Думы



Фалерист Николай Яковлев

Михаил Никешин и глава Ивняковского сельского поселения Ирина Цуренкова.

– Среди летчиков, которых выпустил аэроклуб, наша легендарная землячка Валентина Владимировна Терешкова. Хотелось пожелать клубу процветания и долголетия.

И чтобы все правильные ориентиры, которые ветераны передают молодежи, передавались и дальше, – сказала Вера Даргель.

– Мы видим здесь и тренажеры, на которых ребята тренировались, видим парашютное оборудование и самолеты. – Надеюсь, что традиции клуба будут продолжаться, – отметил глава ЯМР Николай Золотников.

С ремонтом авиатехники поможет федеральный ДОСААФ. Рассчитывают в клубе и на финансовую поддержку со стороны областного правительства, говорит начальник авиационно-спортивного клуба имени Валентины Терешковой Николай Иванов.

За долготелную работу и вклад в Ярославский учебный авиаци-

онный центр (ЯУАЦ), в связи с празднованием 90-летия со дня образования аэроклуба ветераны и парашютисты получили награды. Со сцены было зачитано поздравление от имени первой женщины-космонавта Валентины Терешковой.

Свое умение владеть холодным оружием показали на празднике Сергей и Елена Сиротины из ярославского отделения Всероссийской общественной организации традиционного воинского искусства Федерация рубки шашкой «Казарла». Воспитанники «Юнармии» и секции всестилевого каратэ ЯМР продемонстрировали зрителям элементы техники боевых искусств. С успехом прошла интерактивная программа в

Из истории Ярославского аэроклуба

- ◆ Ярославский аэроклуб создан 18 августа 1933 г. по решению Осоавиахима как авиационно-учебный центр.
- ◆ В 1935 г. состоялся первый выпуск 36 курсантов – молодых рабочих Ярославля, которые получили звание пилотов. Через год аэроклуб посетил прославленный летчик Валерий Чкалов.
- ◆ В июне 1935 г. в аэроклубе открылся парашютный сезон.
- ◆ 26 июля 1942 г. аэроклуб был закрыт, а летно-технический состав влился в полк ночных бомбардировщиков По-2 и принимал участие в боевых действиях.
- ◆ В годы Великой Отечественной войны за воинские подвиги многие воспитанники аэроклуба удостоены орденов и медалей, а 15 из них присвоено высокое звание Героя Советского Союза.
- ◆ В январе 1949 г. в Ярославле открылась самолетно-планерная станция, а в сентябре 1950 г. областной аэроклуб возобновил работу.
- ◆ В 1959 г. в аэроклубе среди спортсменов-парашютистов обучалась Валентина Терешкова – секретарь комитета ВЛКСМ комбината «Красный Перекоп». Она совершила 126 прыжков с парашютом. 16 июня 1963 г. на корабле «Восток-6» Валентина Терешкова поднялась в космос, став первой в мире женщиной-космонавтом.
- ◆ 19 июня 1963 г. по решению Ярославского горисполкома аэроклубу присвоено имя В.В. Терешковой, а в апреле 1964 г. его переименовали в Ярославский учебный авиационный центр ДОСААФ.
- ◆ С 1971 по 1980 г. центр работал на вертолетах Ми-1, выполняя контрольные задания ЦК ДОСААФ СССР.
- ◆ В 1973 г. на базе центра прошел чемпионат СССР по вертолетному спорту.
- ◆ За активное участие в спортивно-массовой, учебной и спортивной работе центр награжден «Почетным Знаком ДОСААФ СССР», Дипломом 1-й степени и грамотой.
- ◆ 6 августа 1983 г. на базе центра состоялся XXIV чемпионат СССР.
- ◆ В январе 1992 г. центр снова преобразован в Ярославский аэроклуб.
- ◆ С 1997 г. аэроклуб занимается подготовкой парашютистов. Воспитанники АСК принимают участие во всех соревнованиях по парашютному спорту.
- ◆ В 2012 г. на базе Ярославского АСК создан клуб «Виразж», который входит в Объединенную федерацию сверхлегкой авиации России, а также авиационный клуб «Мастер» по авиамodelьному спорту.
- ◆ Сегодня Ярославский АСК располагает базой с инструкторским и техническим составом для подготовки летчиков-спортсменов на самолете Як-52 и летчиков-любителей на самолете Ан-2.



Вертолет «Робинсон»

шлемах виртуальной реальности «Лечу над миром».

Наибольший интерес участников праздника вызвала выставка значков, посвященных советской авиации. Ее представил ветеран аэроклуба майор Николай Яковлев. Он собирал значки полвека. Сегодня в его коллекции более пяти тысяч экспонатов. Самый любимый и дорогой сердцу Николай Павловича – маленький значок с изображением вертолета

Ми-6, на этой винтокрылой машине он отлетал больше десяти лет.

У детей и взрослых пользовался популярностью гироскоп – тренажер вестибулярного аппарата. Работали в этот день выставочные, развлекательные, познавательные и торговые площадки.

Вечером состоялось празднование Дня поселка Карачиха. Для гостей были подготовлены концертная и детская игровые программы и дискотека.

Визитная карточка

● Лариса Фабричникова
Фото Дмитрия Колчина

Диалоги о культуре Ярославского района – так называлось мероприятие, которое состоялось 10 августа в управлении молодежной политики, спорта и туризма администрации ЯМР.

Эффектные панорамы

Участники встречи посмотрели фильм, созданный во время культурной экспедиции по нашему району. Его можно назвать своеобразной визитной карточкой территории, которая находится рядом с областным центром и окружает его словно старинное ожерелье. Проект «Ярославские культурные экспедиции: исследование очевидного, переосмысление известного» осуществляется Региональным центром поддержки культурных проектов в партнерстве с Учебно-методическим и информационным центром работников культуры и искусства Ярославской области при грантовой поддержке Президентского фонда культурных инициатив.

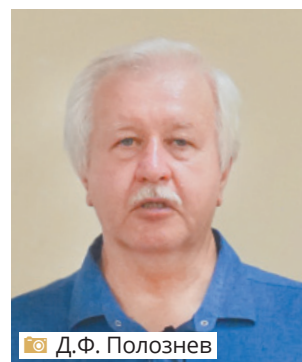
В фильме мы увидели красивые кадры, запечатлевшие достопримечательности Ярославского района. Государственный литературно-мемориальный музей-заповедник Н.А. Некрасова «Карабиха», село Курба с уникальным храмовым комплексом, народный музей маршала Федора Толбухина, авиационно-технический комплекс в Левцово и другие объекты, в том числе и новые, появившиеся недавно, к примеру, парк «Михайловская сказка».

Разумеется, в одном фильме невозможно рассказать обо всех значимых культурных и исторических памятниках. Но авторам удалось подчеркнуть ценность территории и ее огромный потенциал для развития туризма.

Радует, что фильм рассказывает о герое публикации «Ярославского агрокурьера» – талантливом масте-

ре-резчике из Козьмодемьянска Павле Владимировиче Федорове. Его яркая творческая лаборатория потрясает. Многим по душе вещи в рустикальном стиле, который предпочитает Павел Федоров. Восторг и восхищение вызывают вазы из березового капа. Как изысканна их форма, словно созданная художником-авангардистом.

Изделия мастера из Козьмодемьянска пользуются большой популярностью, их с удовольствием покупают москвичи, петербуржцы, ярославцы и жители других городов.



Д.Ф. Полознев

Кандидат исторических наук, специалист Учебно-методического и информационного центра работников культуры и искусства Ярославской области Дмитрий Федорович Полознев рассказал о том, как появился замысел проекта «Ярославские культурные экспедиции»:

– Лет пять назад нашим учебно-методическим центром по заданию правительства области создавался информационный портал «Культура Ярославии». Ядро его концепции – это работа с наследием. В нашем регионе есть памятники национального, мирового, регионального значения. Освоение этого наследия является огромным ресурсом для развития. Когда создавался портал, мы заложили в нем раздел – экспедиции.

Первоначально размещали уже созданные фильмы об экскурсиях известных ярославских гидов – Леонида Курцева, Светланы Блажевской и других. Затем Ирина Евгеньевна Иванова и Артур Ямщиков сняли удачный фильм о Пошехонье. И мы решили продолжить это направление, расширив жанр тревел-блога. Так появился проект «Ярославские культурные экспеди-



Музей-заповедник Н.А. Некрасова «Карабиха»

Старинное ожерелье

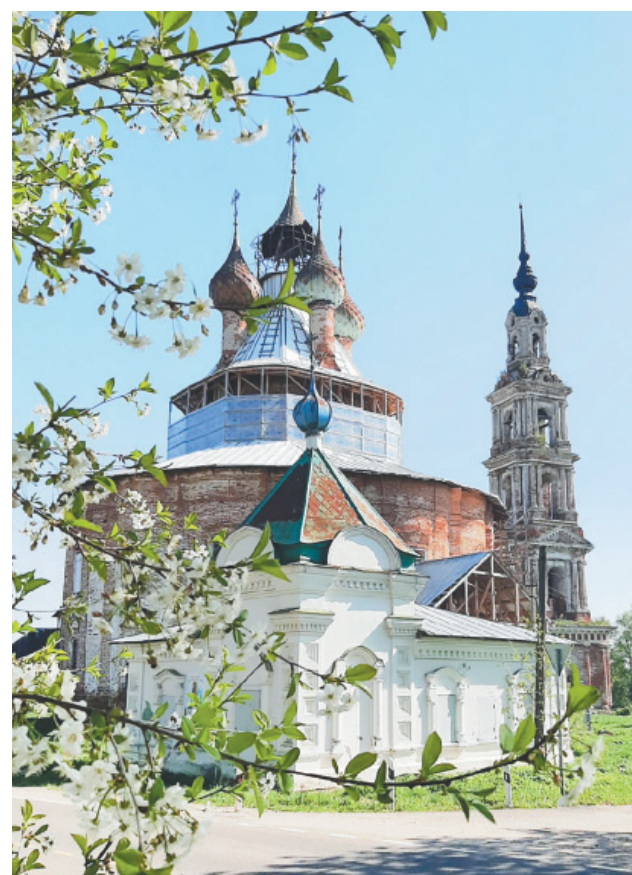
ции: исследование очевидного, переосмысление известного», удостоенный гранта Президентского фонда культурных инициатив.

Созданные работы передаем в районы, размещаем на своих ресурсах. Состоялись презентации фильмов о Некоузском, Тутаевском, Ярославском районах. Портал и фильмы, как его продвижение, и территории, как визитная карточка культурной отрасли и в целом – региона. Во время экспедиций мы обращали внимание на то, как работают с культурным наследием бюджетные организации, частные лица, что оказывается востребованным. В Ярославской области существует хороший опыт восстановления старинных усадеб, памятников. Можно создать масштабный проект, посвященный людям, которые занимаются этим важным делом.

Внимание к наследию

Своими впечатлениями о фильме поделилась историк, краевед, экскурсовод Ирина Ивановна Зенкина.

– Эта работа радует прекрасными видами, ракурсами. Создателям фильма удалось привлечь внимание к достопримечательностям Ярославского района. Потенциал



Казанский храм в селе Курба

для развития туризма здесь огромный. Исторически так сложилось, что близость к губернскому городу, происходящие в нем, накладывают свой отпечаток на культурную среду района. Он обладает богатым историко-культурным наследием. Это памятники архитектуры, дворянские усадьбы, музеи, красивейшая природа. У каждого населенного пункта своя изюминка, свой потенциал для развития туризма. К примеру, в поселке Красные Ткачи это текстильная фабрика с потрясающе

интересной историей. Необычен феномен так называемой фабричной культуры.

Замечательно село Толбухино, в котором есть музей маршала Федора Ивановича Толбухина. Александру и Евгению Приваловым удается настолько увлекательно рассказывать о выдающейся личности, что все экскурсанты слушают их, не отрываясь. Туристы восхищаются этим селом, его памятниками, старинными особенностями.

Толбухино было в свое время столицей лепного промысла,

мастера из этого села украшали знаменитые дворцы Москвы, Санкт-Петербурга и других городов.

Особенно важен фильм для первого знакомства с достопримечательностями района. Он вызывает интерес и подталкивает к встрече с новыми, еще неизвестными объектами. Некоторые из них я впервые увидела в фильме, это авиационно-технический комплекс в Левцово, парк «Михайловская сказка». Хочется побывать в этих местах. Пожелание авторам на будущее – создать фильм о подвижниках, людях, восстанавливающих старинные усадьбы, храмы, мастерах, возрождающих народные промыслы.

На презентации фильма о Ярославском районе его создатели поблагодарили за помощь и содействие директора Ярославского районного центра сохранения культурного наследия и развития туризма Наталию Макарову и менеджера по формированию турпродукта Дмитрия Колчина, отметили их плодотворную работу.

Хорошим подспорьем для знакомства с достопримечательностями является туристская карта района, выпущенная в 2018 году. На ней обозначены памятники истории и культуры, храмы, видовые точки, парки отдыха и развлечений и другая полезная информация для путешественников. В Международном конкурсе путеводителей, туристских карт и SMART-приложений по России наша карта признана лауреатом.

Гостей порадовало, что в Ярославском районе у некоторых памятников установлены информационные стенды, где можно ознакомиться с историей сел, храмов, усадеб, фактами из прошлого.

Первые такие стенды установлены в 2017 году в Курбе и Толбухино. Подобные объекты туристской навигации очень важны. Они позволяют путешественникам получить ценные сведения о достопримечательностях района.

АПАЛИХИН Владимир Константинович

кандидат в депутаты Муниципального совета Курбского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области пятого созыва
по многомандатному избирательному округу № 2



Агитационный материал заказан кандидатом в депутаты Муниципального совета Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Апалихиным В.К. на бесплатной основе

РАБОТАТЬ НА БЛАГО ЛЮДЕЙ!!!



ШИЛОВ Денис Евгеньевич

кандидат на должность Главы Курбского сельского поселения

Родился 11 сентября 1982 года. Проживаю в селе Курба. Женат, воспитываю троих детей.

Уважаемые односельчане!

В сентябре пройдут выборы Главы Курбского сельского поселения.

Я обдуманно и целенаправленно выдвинул свою кандидатуру на должность Главы нашего поселения. За плечами семнадцатилетний опыт работы в должности заместителя Главы.

Я вырос, живу, работаю здесь, и мне не все равно, как и в каком направлении будет развиваться поселение дальше. Моя стратегия – это благоустройство населенных пунктов.

Каждый уголок нашей малой Родины должен быть привлекательным и комфортным для проживания. Для этого нужно обустроить детские и спортивные площадки, общественные территории для досуга всего населения, привести в надлежащий вид

пожарные водоемы и кладбища. Список достаточно большой, на бумаге не поместится. Я готов взять ответственность на себя и все воплотить в жизнь!

Именно поэтому я решил обратиться к Вам. Все мы должны очень внимательно, очень взвешенно решить, за кого голосовать, кому отдать власть, кому доверить свое будущее.

Голосуя за кандидатов, голосуйте по зову своей совести, а не по просьбе и указанию своего

руководства, не лишайте себя права быть свободными в своем выборе. И как бы ни убеждали нас те, кто считает, что выборы – это фикция, выборы есть и будут тем рубежом в нашей жизни, за которым наступает рассвет либо тьма. И решает это пока еще избиратель.

Надеюсь на Вашу поддержку, вместе мы выведем поселение на новый уровень жизни!

Агитационный материал заказан кандидатом на должность Главы Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Шиловым Д.Е. на бесплатной основе.

Я ЗНАЮ, ЧТО НУЖНО ДЕЛАТЬ И КАК!

Год педагога и наставника. Призвание

● Елена Смирнова,
заведующая детским садом
«Ягодка»

О профессии воспитателя мечтала с детства. Все подружки играли в «школу», а она в «детский сад». Марина Пустынникова была активной комсомолкой: и в школе, и в институте избиралась комсоргом.

В июле 1983 года Марина Георгиевна устраивала свою дочку в детский сад, тогда ей и предложили работу воспитателя. Заведующая детским комбинатом «Ягодка», опытный педагог Тамара Анатольевна Пустовалова, разглядела в молодой женщине желание работать с детьми дошкольного возраста. И вот уже в течение 40 лет Марина Георгиевна Пустынникова трудится в детском саду №16 «Ягодка» в должности воспитателя.

– Работаю по зову души, по призванию, никакого другого поприща для себя не представляю. Ко всем детям я отношусь с любовью, заботой, пониманием, каждому из них отдаю частичку своей души и сердца. На работу иду с радостью и получаю удовольствие от общения с малышами, – говорит наш педагог.

Сорок лет вместе с «Ягодкой»



Марина Георгиевна Пустынникова родилась 13 июля 1960 года в деревне Юрьево Ярославского района в многодетной семье рабочих. После успешного окончания Михайловской средней школы в 1977 году поступила в Ярославский педагогический институт имени К.Д. Ушинского на физико-математический факультет.

» Марина Пустынникова воспитала 7 выпусков дошколят

Марина Георгиевна – грамотный, творческий, целеустремленный специалист, хорошо знающий методику воспитания и обучения детей дошкольного возраста. Имеет высшую квалификационную категорию. Педагог успешно делится своим опытом с коллегами на семинарах и конференциях, неоднократно выступала в рамках инновационных муниципальных и региональных площадок: «Логоритмические игры и упражнения в работе с детьми с тяжелыми нарушениями речи» на конференции в Рыбинске; «Использование различных видов театров в развитии речи детей дошкольного возраста» на семинаре «Развитие речи детей посредством театрализованной деятельности»; «Лучшие практики и инновации в системе образования Ярославского района»

на районной научно-практической педагогической конференции и других.

Воспитанники Марины Георгиевны достигают высокого уровня освоения образовательной программы детского сада «Ягодка». Педагог с детьми занимают призовые места в творческих состязаниях, в муниципальных конкурсах «Юный изобретатель», «Мир творческих фантазий», «Радуга добра», «Театральные встречи» (кукольное направление), «Новогодний марафон», «Театральные встречи» (музыкальное направление).

Педагог успешно использует и внедряет в практику современные методы: здоровьесберегающие технологии, проектную деятельность, личностно-ориентированный подход, экспериментирование, проблемное обучение.

Марина Георгиевна Пустынникова грамотно подходит к своей деятельности. Особое внимание уделяет сотрудничеству с родителями. Педагог разрабатывает различные формы взаимодействия с семьями: это родительские собрания, совместные праздники, посещение открытых занятий, консультации, анкетирование. Привлекает мам и пап к участию в проектной деятельности группы, прогулочного участка. Взаимодействие с родителями воспитатель выстраивает на основе педагогики сотрудничества. Марина Георгиевна вежлива, доброжелательна, в затруднительных ситуациях нацелена на компромиссные решения.

С 2019 года воспитатель является активным членом Ярославской общественной организации «Лидеры сельских школ».

За время своей педагогической деятельности она воспитала семь выпусков дошколят.

– Помню всех выпускников, их трудности, увлечения, радости, достижения. Знаю даты рождения некоторых ребят, – рассказывает с улыбкой Марина Георгиевна.

Профилактика

Движение – ЭТО ЖИЗНЬ

В рамках проекта «Здоровая Ярославия» в 2023 году каждый месяц посвящен определенной теме. Август – месяц профилактики гиподинамии, его слоган – «10 тысяч шагов!».

Гиподинамия – это состояние, которое характеризуется недостаточной физической активностью и уменьшением мышечной силы. Она может быть вызвана тяжелым или продолжительным заболеванием, инвалидностью. Однако чаще всего болезнь возникает из-за неправильного образа жизни, сидячей работы, низкой физической активности и приводит к нарушению

функций опорно-двигательного аппарата, сердечно-сосудистой системы, желудочно-кишечного, респираторного тракта и др.

Болезнь неподвижного образа жизни проявляется в виде нарастающего чувства апатии, быстрой утомляемости, заметного снижения работоспособности, нарушения качества сна, нервозности, раздражительности, агрессивности. С развитием заболевания происходит отягощение симптомов – начинают периодически головные боли, повышается риск переломов, увеличивается вес, наблюдается одышка, обостряются боли в спине.

Основная «мишень» гиподинамии

– сердечно-сосудистая система. Поражается опорно-двигательный аппарат. Развивается остеопороз, повышается риск переломов костей. Страдает функция суставов (остеоартроз) и позвоночного столба (остеохондроз).

Установлена связь гиподинамии со старением: у пожилых женщин, которые уделяют физическим нагрузкам менее 40 минут в день, биологический возраст на 8–10 лет превышает паспортный. Все эти осложнения снижают продолжительность жизни.

Лечение гиподинамии

Если проявились симптомы патологии,

необходимо посетить грамотного специалиста для проведения диагностики. Перед тем как проводить лечение заболевания, необходимо устранить его истинную причину.

Для восстановления функций органов и систем организма при гиподинамии рекомендуются:

- ◆ лечебная физкультура – с нее следует начинать, особенно при гиподинамии, развившейся на фоне соматических заболеваний;
- ◆ аэробная физическая нагрузка (быстрая ходьба, бег, бадминтон, теннис, лыжи);
- ◆ силовые упражнения;
- ◆ упражнения на растяжку мышц и связок.

При гиподинамии, развившейся на фоне психологических проблем, рекомендуется работа с психологом или психотерапевтом. Детям, как и взрослым, рекомендуются подвижные игры на свежем воздухе, занятия спортом или танцами, активный туризм.

Для повышения двигательной активности при гиподинамии стоит начать с малого:

- ◆ делать перерывы на работе для разминки, производственной гимнастики;
- ◆ 1–2 остановки до работы проходить пешком, отказаться от пользования в будни личным транспортом или услугами такси, если это возможно;
- ◆ самостоятельно ходить в магазин, если не требуются большие закупки;
- ◆ не пользоваться лифтом, подниматься по лестницам;
- ◆ в зависимости от биоритма – делать утреннюю зарядку или гулять перед сном;
- ◆ заниматься активными играми с детьми или домашними любимцами.

В норме для взрослого человека минимальным значением является 150 минут активности в неделю и 2–3 раза – силовые

упражнения на укрепление мышц. Однако это значение может меняться в зависимости от возраста и на фоне развившихся последствий, чтобы не усугубить их течение.

Профилактика гиподинамии

Для того чтобы обезопасить организм, следует:

- ◆ обеспечить достаточную двигательную активность;
- ◆ чередовать умственную и физическую деятельность;
- ◆ снизить массу тела или не допускать ее набора;
- ◆ отказаться от вредных привычек;
- ◆ сбалансированно питаться, отказаться или уменьшить количество быстрых углеводов и фастфуда;
- ◆ вовремя заниматься терапией соматических и психических заболеваний.

Как бороться с гиподинамией у ребенка

Уже в 2–3 года можно приучать ребенка делать зарядку, начиная с простых упражнений.

Существуют нормы, разработанные физиологами, согласно которым минимальный объем движений, выполняемый взрослым человеком, должен составлять не менее 10 000 шагов, а для школьников – 21 000–40 000 шагов.

Предупредить гиподинамию помогут полноценная физическая активность, ежедневная утренняя зарядка, гимнастика на переменах и на физкультминутках в младших классах, занятия физкультурой и спортом, физический труд, пешие прогулки на свежем воздухе.

Целесообразный возраст начала занятия детей в секциях по различным видам спорта:

- ◆ с 5 лет: плавание и художественная гимнастика.

◆ 9–10 лет: лыжный спорт и прыжки на батуте.

◆ 10–12 лет: игровые виды спорта, легкая атлетика.

Регулярные занятия на уроке физической культуры в школе, в спортивных секциях способствуют физическому развитию ребенка и тем самым будут содействовать гармоничному развитию личности.

Как избежать гиподинамии у детей

Профилактика гиподинамии у детей заключается в соответствующих гигиенических навыках:

- ◆ вставать за час до начала занятий в первой смене, чтобы успеть сделать физическую зарядку;
- ◆ правильно составленный распорядок дня;
- ◆ занятия спортом;
- ◆ пешие прогулки;
- ◆ физический труд;
- ◆ полноценное и рожимое питание;
- ◆ между школьными и домашними занятиями проводить полтора часа на воздухе (это восстанавливает работоспособность);
- ◆ при выполнении домашних заданий устраивать перерывы на 10–15 минут после каждых 45–50 минут занятий;
- ◆ не проводить у телевизора более полтора часов в день;
- ◆ следить, чтобы непрерывность чтения художественной литературы не превышала двух часов;
- ◆ ложиться спать не позже 22 часов, поскольку учащимся школы нужно спать 9 часов, а дефицит сна весьма вреден.

Коррекция гиподинамии у детей – долгий, достаточно тяжелый труд, требующий ежедневной систематической работы и родительского терпения. Своевременное лечение дает результаты к 9 и даже 14 годам.



Марафон

Сельские спортсмены на «Спартаконце»

• yarregion.ru

В воскресенье на стадионе «Спартаконце» собрались около ста представителей сельских территорий области, работники предприятий АПК из Брейтовского, Ростовского, Ярославского, Пошехонского, Первомайского, Рыбинского, Некрасовского, Угличского, Тутаевского районов и городского округа Переславль-Залесский, а также сотрудники Ярославского

государственного аграрного университета. Здесь состоялся региональный этап Всероссийского марафона «Земля спорта».

Команды состязались в силовом экстриме, семейной эстафете и сдавали нормативы ГТО.

Победителем семейной эстафеты была признаны спортсмены из Тутаевского района.

Для гостей и участников марафона провели открытые тренировки по боксу, кудо, футболу, гим-

настике, соревнования по дартсу, перетягиванию каната, розыгрыши призов и подарков. Также состоялась ярмарка ярославских сельхозтоваропроизводителей и ремесленников.

Всероссийский марафон «Земля спорта» в этом году прошел впервые. Организаторами регионального этапа выступили областные департаменты, информационно-консультационная служба АПК, мэрия Ярославля.

Наша консультация

Роскачество

Продажа и покупка земельного участка – всегда существенное мероприятие, потому что это сделка с недвижимостью, и речь, как правило, идет о немалых суммах.

Специалисты Роскачества советуют, на что обратить внимание, чтобы не оказаться обманутым.

Как проверить участок перед покупкой

Если вы покупаете участок, то желательно убедиться в том, что он юридически чист и проблем в дальнейшем не возникнет. Часто такие проблемы бывают неочевидными, поэтому процедура будет полезна и владельцам – чтобы убедиться в отсутствии обременений и нарушений.

Итак, перед тем как заключать договор, нужно убедиться в нескольких важных вещах:

1. Участок действительно принадлежит тем людям, которые его продают или от лица которых выступает официальный представитель (актуально для покупателей).

2. Участок не имеет обременений и не связан с нарушениями: налоги выплачены, арест не наложен, границы определены верно, с коммуникациями все хорошо.

3. Нет ограничений на использование участка, в частности, на нем разрешено строить здания, нет пересечений с охраняемыми территориями, и так далее.

На сегодняшний день основной документ, подтверждающий право на недвижимое имущество, – выписка из ЕГРН (до 15.07.2016 – свидетельство о государственной регистрации права собственности).

Получив выписку, можно сразу узнать и обременения, и границы



Как продать участок

проведение коммуникаций, в общем, все «хозяйственные» аспекты.

Важно! Иногда выписку из ЕГРН есть смысл получить дважды: во время проверки и прямо перед покупкой, чтобы точно знать, что за прошедшее время ничего не изменилось. Это особенно актуально в том случае, если сделка затягивается.

Обратите внимание! Получить выписку из ЕГРН со всеми сведениями о правообладателях могут только собственники (или другой человек при оформленном согласии собственника). Поэтому самостоятельно запрашивать данные на любой приглянувшийся участок допустимо, но не всегда целесообразно (ведь существенная информация будет засекречена). Впрочем, отказ предоставить выписки – это серьезный повод засомневаться в сделке и отказаться от нее.

Также необходимо проверить правоу-

станавливающий документ, подтверждающий основания приобретения (получения) продавцом земельного участка в собственность. Это может быть договор купли-продажи, мены, дарения, свидетельство о праве на наследство, акт органа государственной власти или местного самоуправления о предоставлении земельного участка и т.д.

Как оформить договор

Итак, участок проверен, и обе стороны устроил результат. Далее требуется составить договор купли-продажи.

В договоре обязательно должны быть указаны стороны, предмет сделки, цена. Договор оформляется только в письменном виде!

Структура договора такова: в нем должно быть указано, кто и на каких условиях о чем договаривается. В нашем случае это продажа и покупка участ-

ка. Обратите внимание, что соглашение о цене является существенным условием договора, без согласования которого договор будет считаться незаключенным, поэтому цена должна быть указана в договоре и прописан порядок оплаты земельного участка. В договоре также указываются личные данные сторон (и представителей, если таковые участвуют в сделке), параметры участка, другие важные обстоятельства (например, если есть какие-то строения на участке). Если участок заброшен, на нем есть мусор, пришедшие в негодность строения и так далее, это также может быть указано в договоре (но этот пункт не обязателен).

В договоре купли-продажи земельного участка должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить продаваемого земельного участка: кадастровый номер, точный адрес его расположения, площадь,

вид разрешенного использования и категория земель.

Описывая предмет договора, рекомендуется сделать ссылку на правоустанавливающий документ на владение земельным участком: кем, когда, кому выдан документ и на каком основании.

Образец договора можно скачать в Интернете, хотя мы не советуем это делать. В любом случае стандартный договор требует доработки под конкретную ситуацию. Если вы не хотите заниматься этим самостоятельно, обратитесь к профильному юристу.

Документы для продажи

Переход права собственности на земельный участок по договору купли-продажи подлежит государственной регистрации в Росреестре. Для этого заполняется заявление о государственной регистрации прав с приложением необходимых документов. Прежде всего это договор (не менее 2 экземпляров). Также потребуется документ об оплате госпошлины (это не обязательно, но желательно, поскольку при отсутствии информации об уплате госпошлины заявление и приложенные документы могут быть возвращены без рассмотрения). Понадобятся документы, удостоверяющие личности участников сделки (или их представителей). Могут понадобиться и другие документы, это зависит от ситуации и условий сделки.

Кстати, регистрировать сделку можно также через МФЦ. Кроме того, заявление и необходимые документы можно представить в Росреестр через нотариуса, засвидетельствовавшего подписи на заявлении о государственной регистрации.

Следует отметить, что участие нотариуса обязательно, если продается доля участка или участок, который принадлежит несовершеннолетнему ребенку или гражданину, признанному ограниченно дееспособным. В остальных случаях привлечь нотариуса можно по желанию сторон.

Сроки сделки

Государственная регистрация проводится в течение 7 рабочих дней, а в отношении земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, – 3 рабочих дней с даты приема заявления и документов Росреестром. В случае подачи документов через МФЦ срок регистрации составит соответственно 9 или 5 рабочих дней.

Если регистрация готовится на основании нотариально удостоверенного договора, ее срок составляет 3 рабочих дня, в случае поступления документов в электронной форме – 1 рабочий день, при обращении через МФЦ – 5 рабочих дней.

Как подстраховаться

Вне зависимости от того, продаете вы или покупаете, заранее убедитесь в «юридической чистоте» сделки. И соберите максимум документов, даже если указывается, что они не обязательны, это защитит ваши права и может ускорить процесс.

Помните, что сделки относительно долей участка или собственности детей имеют свои особенности, обязательно отказывайтесь от таких продаж, но им требуется уделить дополнительное внимание.

Соцзащита

Доплата к пенсии за работу в сельском хозяйстве

Сегодня Отделение СФР по Ярославской области обеспечивает выплату для 5 997 неработающих пенсионеров. Увеличенный размер пенсии положен тем, кто проработал на селе не менее 30 лет, но уже прекратил трудовую деятельность. Над-

бавка выплачивается с 2019 года и составляет 25 процентов от фиксированной выплаты страховой пенсии по старости или по инвалидности. В 2023 году – это 1 891 рубль, а для получателей пенсий по инвалидности третьей группы – 945 рублей.

Учитывается работа по определенным профессиям и должностям – всего 500 специальностей, список которых утвержден Правительством РФ. В их числе механизаторы, мастера машинного доения, слесари по ремонту сельскохозяйственных машин.

При этом период работы в колхозе, совхозе, крестьянском хозяйстве или сельхозартеле до 1 января 1992 года включается в стаж вне зависимости от наименования специальности или должности.

– Подавать заявление на «сельскую» надбавку

при выходе на пенсию не надо: расчет будет произведен автоматически. Однако если гражданин уже получает эту выплату и собирается снова выйти на работу, ему необходимо предупредить об этом Отделение СФР. Когда человек трудится, надбавка снимается, а после увольнения ее можно установить заново, уже подав заявление, – пояснила начальник управления установления пенсий Галина Фалина.

Обращаем внимание, что в связи с изменениями, которые вступили в силу в 2022 году, надбавка сохраняется, даже если после ее назначения гражданин переедет в город, либо сельское поселение, в котором он проживает, станет городской территорией.

Пресс-служба Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ярославской области

Улыбнись

Сегодня утром уронил гантель на ногу. Легко взял верхнее ля...

Хуже всего, когда глаза не боятся, а руки – крюки.

...А больше всего жаль, что носители интеллекта почти не заразны!

Встречаются у лифта брокер и аналитик. Брокер спрашивает аналитика:

– Ну хоть теперь ты скажешь точно: вверх или вниз?!

Мне кажется, что все дачники с криминалом связаны! Подслушала их разговор. Одна

другой говорит: «Сегодня замочу... Завтра закопаю!»

Бригадир отчитывает тракториста:

– Я же тебе вчера говорил: не пей больше!

– А я больше и не пил: выпил как обычно.

Сканворд

Яблочный церковный праздник	Венгерская пасхальная овчарка	Метод исследования	Крупа из крахмала	Осенние сорта яблоны	Булавочная травма	Азиатская еда с рисом
↓	↓	↓	↓	Кипение страстей	↓	↓
Китайский финик	→				Титул в Англии, Франции	Гора в Западной Африке
Спец по колдовству	→			Смесь из разных металлов	↓	↓
↓				Крупная хищная птица	Мясная поджарка	Тропическое растение
Батарейка егюзы	Дают родители детям		Охрана	↓	↓	Лазящее цепкое растение
Бизнес на собственных колёсах	↓				Мера дёгтя	Искусственная кожа
Хлеб без корки		Мелкая прихоть	Трель соловья	→	↓	↓
↓					Знак Зодиака	
Чистая победа в дзюдо	Время уборки сена		Жидкая лекарственная форма		Погодное явление	
↓	↓		↓		Химический элемент	Примитивный плуг
Единичный вектор	→			Особняк для рабочих	↓	↓
Военный головной убор	→				Команда борзым	
↓				Возглас		
Красивый цветок		Пиратское пойло	→		Река в Красноярском крае	→

Гороскоп. С 21 по 27 августа



ОВЕН. Старайтесь не принимать важных решений – вероятны ссоры с начальником и недопонимание в личных отношениях. Сохраняйте равновесие и хладнокровность в любых непонятных ситуациях.



ТЕЛЕЦ. Благоприятный период для рискованных начинаний. Вам легко будет даваться любая задача. Финансовое положение стабилизируется. Чем активнее вы будете действовать, тем выше ваш шанс на скорый успех.



БЛИЗНЕЦЫ. Вселенский магнетизм усиливается. Вас ждет большой приток любви и добра со стороны окружающих людей. Жизненная энергия на высоте. Отнеситесь внимательно к своим финансам.



РАК. Период символизирует решимость и целеустремленность. Вы можете ошибаться и совершать промахи. Не ввязывайтесь в сомнительные сделки и интриги. Лучше достигать поставленных целей маленькими шагами.



ЛЕВ. Будьте открыты к новым знакомствам, они вам очень помогут. Все ваши усилия будут вознаграждены сполна. Полученная прибыль вас удивит и обрадует. Начальник будет к вам максимально расположен.



ДЕВА. Отличное самочувствие и настроение вам обеспечены. Смело беритесь за любые задачи. Встреча с новым знакомым обернется неожиданным подарком. Идеальный период для совершения финансовых операций.



ВЕСЫ. Все преграды на пути будут решены, главное – уделяйте все задачи и дела до конца. Вас ждут серьезные изменения на работе. Действуйте самостоятельно, в противном случае удача покинет вас.



СКОРПИОН. Вам рекомендовано немного сбавить пыл. Остановитесь и подумайте: куда вы гонитесь? Велика вероятность, что вы поставили себе ложную цель и теперь добиваетесь того, что вам, по сути, не так нужно.



СТРЕЛЕЦ. Ваша судьба и удача на высоте. Вы непременно добьетесь успеха во всем, за что сейчас возьметесь. Делайте все то, что ждут от вас окружающие, и будете вознаграждены.



КОЗЕРОГ. Период не обойдется без глобальных перемен. Позвольте судьбе привести вас именно к тому, что вам сейчас нужно. Рекомендовано ограничить любые перемещения по людным местам.



ВОДОЛЕЙ. Удача и фортуна на вашей стороне. Вас ждут сюрприз и большой выигрыш. Отличный период, чтобы вложиться по-крупному в недвижимость или акции. Сейчас есть все шансы на успех у противоположного пола.



РЫБЫ. Держите себя в руках и не идите на поводу сиюминутных желаний. Близкие люди помогут вам выйти из любой сложной ситуации победителем. Их вера в вас придает вам мужество и смелость.

Спорткурьер

Подготовил Владимир Колесов

Победа «Шинника»

Футбол. Первая лига

В пятом туре Первой лиги дебютанты соревнований из «Ленинградца» принимали «Шинник».

В первом тайме хозяева нанесли 14 ударов в сторону ворот, а гости лишь однажды угрожали оппонентам.

Во втором тайме «Ленинградец» создавал опасные моменты. Однако отличиться удалось «Шиннику». В одной из немногочисленных атак гости воспользовались ошибкой Яковлева, который скинул мяч Рубцову. Ярославский форвард на 67-й минуте поразил ворота соперника и вывел гостей вперед. В оставшееся время хозяевам не удалось финальный штурм. До конца противостояния счет не изменился. «Шинник» с минимальным перевесом (0:1) одолел «Ленинградец».

Команда Хомухи с шестью очками выходит на 9-е место.

«Локомотив» на Кубке Танеко-2023

Хоккей. КХЛ

Ярославский «Локомотив» начал в Казани предсезонный турнир на Кубок Танеко.

В первом матче на лед вышли астанинский «Барыс» и ярославский клуб. В межсезонье «Локомотив» проверяет молодых игроков, выставляя на матч две пятерки ребят, которые не имеют стабильного места в основе. Ярославцы на этот поединок не выставили звенья Шалунова и Красковского, а место в воротах занял Бочаров.

Пропустив в меньшинстве на 6-й минуте, железнодорожники переломили исход игры, забросив две шайбы во втором и третьем периодах. У наших

отличились Лихачев (33 5x4) и Кожевников (42 5x5). У «Барыса» голом отметился Барбер (6 5x4).

«Локомотив» одержал волевою победу (2:1).

Во втором поединке на домашнем поле в матче Кубка Танеко «Ак Барс» был сильнее, одержав волевою победу со счетом 4:2 (0:0, 1:1, 3:1). В составе «Локомотива», который вел со счетом 1:0 и 2:1, шайбы забрасывали Шалунов (23, в большинстве) и Полунин (42). Победу хозяевам принесли голы Галиева (дубль) и Дыняка на 46-й и 60-й минутах (дубль). В воротах у гостей играл Исаев.

В третий игровой день Кубка Танеко «Трактор» открыл счет в конце первого периода благодаря броску Антипина 1:0 (18 5x5). За минуту с небольшим в формате «6 на 4» паритет оформил Шалунов (Сергеев, Лихачев), реализовав удаление Яруллина.

Овертайм порадовал большим количеством опасных моментов, но без гола. Решающий бросок в серии буллитов на счету нападающего «Трактора» Ткачева. «Локомотив» уступил «Трактору» по буллитам со счетом 2:1 Б (1:0, 0:0, 0:1, 0:0, 1:0), одержав победу лишь в одном матче из трех.

Ярославцы – лидеры России

Плавание на открытой воде

Первенство России по плаванию на открытой воде состоялось в Краснодарском крае. В итоговом командном зачете сборная Ярославского региона завоевала первое место, набрав 287 очков.

В личном первенстве у наших спортсменов пять медалей: золото, два серебра и две бронзы. Золото в копилку сборной региона принес Вадим Сергеев.

	Днем °С	Ночью °С
ПТ 18.08	+26...+27	+18...+19
СБ 19.08	+22...+23	+12...+14
ВС 20.08	+18...+21	+9...+11
ПН 21.08	+20...+22	+13...+14
ВТ 22.08	+20...+21	+14...+15

Ответы на сканворд из №60

По горизонтали: Опока. Краб. Рост. Траур. Нить. Леда. Флокс. Ясли. Ату. Стена. Аапа. Вомбат. Аав. Барк. Она. Акка. Золото. Атос. Чинара.

По вертикали: Рулетка. Волан. Вулкан. Нота. Реставратор. Вор. Оса. Парная. Амба. Обои. Слабак. Стол. Парк. Часть. Ипатка.

Крещеный мир

Яблочный Спас



• Нина Демина

Преображение Господне – православный праздник, который верующие отмечают 19 августа. В народе его называют Яблочным Спасом.

В этот день вспоминается евангельское событие, когда апостолы Петр, Иаков и Иоанн увидели Господа Иисуса Христа преображенным – во всей Божественной, вечной славе.

Приближались последние дни земной жизни Христа. Впереди – торжественный вход в Иерусалим, Тайная Вечеря, смерть на Кресте и Воскресение. Накануне этих страшных и великих дней Господь впервые прямо спросил своих учеников, за кого они Его считают. Тогда Петр твердо и без колебаний ответил: Ты – Христос, Сын Бога Живаго, выразив

мнение всех апостолов. Значимость его слов заключалась в том, что до этого Сам Иисус никак явно не открывал перед ними Свою Божественную природу, ради того чтобы апостолы уверовали в Него как в Бога не вынужденно, а свободно. Ведь Он мог открыться перед учениками во всем Своем величии и славе уже в самом начале проповеди, но тогда апостолы исповедовали бы Иисуса как Бога просто из страха, под впечатлением от открывшегося перед ними.

Тогда же Господь, начиная «настраивать» апостолов к предстоящим событиям, сказал, что Ему должно идти в Иерусалим и много пострадать от старейшин и первосвященников и книжников, и быть убиту, и в третий день воскреснуть. Слова эти так опечалили апостолов, что Петр даже стал прекословить Учителю:

будь милостив к Себе, Господи! да не будет этого с Тобою!

По прошествии нескольких дней Господь, взяв с собой Петра, Иакова и Иоанна, поднялся на гору Фавор, чтобы помолиться. И когда они оказались на вершине, Христос преобразился перед ними: и просияло лицо Его, как солнце, одежды же Его сделались белыми, как свет. При этом явились два великих ветхозаветных пророка – Илия и Моисей, которые беседовали с Господом о Его будущих страданиях и смерти.

На гору опустилось светлое облако, из которого раздался голос Бога Отца: Сей есть Сын Мой Возлюбленный, в Котором Мое благоволение; Его слушайте. Апостолы в ужасе упали на землю.

Когда же они услышали слова, обращенные к ним: встаньте, не бойтесь, и поднялись, то ветхозаветные пророки и облако уже скрылись, а перед ними стоял их Учитель – уже не сияющий ослепительным светом.

Так Спаситель приоткрыл апостолам Свою Божественную природу, укрепив их в вере перед Своими грядущими му-

чениями и смертью на Голгофе и показав каждому, кто последует за Ним, тот свет, которым он преобразится в Царствии Небесном.

Почему праздник Преображения назвали у нас в России Яблочным Спасом? В Греции и Италии в середине августа заканчивался сбор винограда, и в праздник Преображения стали служить благодарственный молебен Богу за дарование «плодов земных», принося на освящение в храмы виноград. В северной России его заменили яблоки.

Этот день – 19 августа – «света без пламени», потому что в преддверии осени лето уже не жаркое. Вспомнят строки Бориса Пастернака из прекрасного стихотворения «Август»:

*Вы шли теплою,
врозь и парами,
Вдруг кто-то вспомнил,
что сегодня
Шестое августа
по-старому,
Преображение Господне.
Обыкновенно
свет без пламени
Исходит в этот день
с Фавора,
И осень, ясная,
как знаменье,
К себе приковывает
взоры!*

ПРОДАЁМ КРАСКУ С ДОСТАВКОЙ

КРАСИМ

КРЫШИ, ДОМА,
ГАЗОВЫЕ ТРУБЫ,
МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ
КОНСТРУКЦИИ,
ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ

ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ!

8 952 459 01 00

РЕКЛАМА krasim-vse.nov.ru

Транспорт

Новый причал в Толге

• yarregion.ru

Торжественное открытие нового причала на Волге, у Свято-Введенского Толгского монастыря, запланировано на 21 августа.

В Толгин день здесь сделает остановку первый теплоход.

Причал выполнен в одном стиле с архитектурным ансамблем монастыря, имеет такие же элементы оформления, художественную подсветку, поэтому станет украшением наших волжских берегов в любое время суток, – сказал губернатор Ярославской области Михаил Евраев. – Но главная цель его установки – это, конечно, развитие водной

транспортной инфраструктуры, повышение удобства пассажиров и безопасности перевозок.

Контракт на изготовление причала был заключен с АО «Ярославский речной порт». Стоимость работ составила 28 млн рублей. На период ледостава во избежание повреждения конструкции комплекс будут перевозить в место зимовки до следующей навигации.

По инициативе Михаила Евраева универсальные понтонные причалы для приема круизных судов, теплоходов и маломерных судов появятся на левом берегу Тутаева, в Угличе, Мышкине, поселке Красный Профинтерн, Пошехонье и Брейтове.

Все комплексы будут введены в эксплуатацию к открытию сезона навигации в 2024 году.

Культурные выходные

0+

Суббота, 19 августа

11.00	12.30	Игровая программа «Флаг моего государства»	Ананьинский ДК (площадь)
11.00	12.30	Мастер-класс по вязанию сетей и раскрою одежды для СВО	Михайловская библиотека
11.00	13.00	Творческая мастерская «Светотень»	Ивняковский ДК
11.00	15.00	Открытый региональный фестиваль «Яблочный Спас»	с. Спас-Виталий
12.00	13.00	Час народной культуры «В гостях у самовара»	Толбухинская библиотека
13.00	23.00	День поселка Лесная Поляна	Леснополян-ский ДК (площадь)
14.00	16.00	Интеллектуальная игра для детей «Эрудит»	Туношенский ДК
15.00	16.00	Игровая программа «Игробум»	Ширинский ДК
16.00	23.00	День села Спас-Виталий	с. Спас-Виталий

ЗОЛОТОЙ КОЛОС САНАТОРИЙ

В санаторий «Золотой колос» срочно требуются:

- **Старшая медицинская сестра** (график работы 5/2).
- **Официант** – 5 ед. (график работы 2/2 по 12 часов смена).
- **Кухонный рабочий** – 1 ед. (график работы 2/2 по 12 часов смена).
- **Горничная** – 1 ед. (график работы 5/2).
- **Уборщица помещений** – 3 ед. (график работы 5/2).
- **Специалист по обслуживанию зданий и сооружений** – 1 ед. (график работы 5/2)

РЕКЛАМА

Заработная плата по результатам собеседования, индивидуально. Служебный транспорт, обеды.

Обращаться по телефону (4852) 20-81-80 (добавочный 4, отдел кадров)

Добрая весть

• Наш корр.

В России будет создан федеральный реестр объектов нематериального этнокультурного достояния.

Цель этой инициативы заключается в сохранении, изучении и

Реестр сказок

популяризации нашего богатого культурного наследия. Сказки, былины, песни, танцы, обряды, традиции и ремесла – все это будет включено в реестр, чтобы каждый смог погрузиться в многовековую историю нашей страны.

Реестр станет настоящей сокровищницей знаний о происхождении, местах бытования, носителях и хранителях каждого объекта.

С ним вы сможете окунуться в ритуалы и обычаи, которые делают

нашу культуру уникальной.

Премьер-министр Михаил Мишустин подписал соответствующее постановление, придавая новой инициативе еще больший статус и важность. Оператором реестра выступит Министерство культуры Российской Федерации.

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА. ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ

Ярославский
агро-
курьер

Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00467 от 31 августа 2020 г. Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ярославской области

Порядковый номер выпуска – №62 (10318) от 17.08.2023 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области
ИЗДАТЕЛЬ МАУ ЯМР «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер»
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ 150001, г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12, офис 9

Заместитель главного редактора –

Борис Куфурин
Редактор публикатора официальных документов – Сергей Сафиканов
Корреспонденты – Лариса Фабричникова, Александр Набоков
Дизайнер-верстальщик – Ирина Зеленкова
Корректор – Елена Кузнецова

ТЕЛЕФОНЫ:

главный редактор – 42-90-32
корреспонденты – 42-90-36
бухгалтерия – 42-90-33
e-mail yaragrokuf@mail.ru
e-mail «Делового вестника» yaragrodv@mail.ru
Сайт ярагрокурьер.рф
Индекс П1134

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

Отпечатано в ООО

«Типография «Премьер», 160000, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, офис 43. **Заказ** 2112
Тираж 5350 экз.

Главный редактор
А. А. Малахов

БЕСПЛАТНО

